

Znak sprawy FDZP.226.33.2017

**Przetarg nieograniczony na prace remontowe w obrębie bloku operacyjnego dla ZZOZ
w Ostrowie Wielkopolskim.**

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia / SIWZ /

Zatwierdził	Dnia 12.12.2017 r. Dyrektor ZZOZ Dariusz Bierła
--------------------	---

I. Nazwa oraz adres zamawiającego;

Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej
ul. Limanowskiego 20/22, 63-400 Ostrów Wielkopolski
tel.: (062) 595-11-18 ; fax.: (062) 736-29-09
NIP 622-22-56-387; REGON 000314187
www.szpital.osw.pl

Godziny pracy Zamawiającego: 7:00 – 14:35 (od poniedziałku do piątku)

II. Tryb udzielenia zamówienia;

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami), zwaną dalej „ustawą”,
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej, ustanowić dynamicznego systemu zakupów, zastosować aukcji elektronicznej.
4. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

III. Opis przedmiotu zamówienia;

1. Przedmiotem zamówienia są prace remontowe w obrębie bloku operacyjnego dla ZZOZ w Ostrowie Wielkopolskim.

Kod CPV- 45453000-7

2. Szczegółowe wymagania oraz zakres i opis przedmiotu zamówienia został określony w załącznikach do siwz tj:
 - w dokumentacji technicznej,
 - w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
 - w kosztorysie, stanowiącym załącznik nr 2 do siwz.

Prace remontowe będą prowadzone na czynnym bloku operacyjnym, zatem muszą :

- być wykonane w sposób jak najmniej uciążliwy, z uwzględnieniem pracy od piątku od godz. 14:00 do niedzieli do godz. 18:00 łącznie z porami nocnymi,
- planowane z 7 dniowym wyprzedzeniem,
- uzgodnione z Kierownikiem Bloku Operacyjnego oraz Kierownikiem Działu Utrzymania Ruchu,
- przeprowadzone w sposób czysty i jak najbardziej sterylny.

Prace remontowe głośne mogą być wykonywane w godzinach od 6:00 do 22:00,

Prace ciche mogą być wykonywane 24 godziny na dobę.

3. Warunki realizacji umowy zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia zostały użyte nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, należy przez to rozumieć, że nazwom tym towarzyszą wyrazy „lub równoważne”, a Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów równoważnych, przez które należy rozumieć produkty o parametrach nie gorszych od przedstawionych w siwz, spełniające wymagania Zamawiającego co najmniej w tym samym zakresie. Zamawiający posłużył się nazwą własną producenta jedynie dla ułatwienia opisu przedmiotu, w oparciu o przesłanki art. 29 ust.3 Ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z art. 30 ust 5 Ustawy Pzp na Wykonawcy ciąży obowiązek udowodnienia równoważności rozwiązań oferowanych do specyfikowanych przez Zamawiającego. Zaoferowanie rozwiązań równoważnych należy zaznaczyć w ofercie.

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia zostały użyte odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy Pzp, zamawiający, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważne".

5. **Wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.**

Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę zgodnie z kodeksem pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia do wykonania części zadania podwykonawcom pod warunkiem podania ich w ofercie. Zamawiający żąda wskazania na formularzu oferty przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

IV.Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych;

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6;

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie;

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VII.Termin wykonania zamówienia;

1. Roboty budowlane zostaną wykonane w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy.

VIII.Wymagania dotyczące wadium;

1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

IX. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, które należy przesłać zamawiającemu drogą elektroniczną na adres: zamowienia@szpital.osw.pl

Ofertę wraz z wszystkimi załącznikami należy złożyć w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca. Zamawiający dopuszcza również dołączenie wszelkich informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego.

2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęły do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Wszystkie informacje podlegające publikacji zgodnie z Ustawą Pzp Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.szpital.osw.pl.

X. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków;

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust 1b Ustawy Pzp tzn.:
 - a) posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, umożliwiające wykonanie zamówienia, będącego przedmiotem niniejszego postępowania. **Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w odniesieniu do postawionego warunku. Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunku na podstawie oświadczenia Wykonawcy wg formuły spełnia/nie spełnia.**
 - b) znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej, umożliwiającej wykonanie zamówienia, będącego przedmiotem niniejszego postępowania. **Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w odniesieniu do postawionego warunku. Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunku na podstawie oświadczenia Wykonawcy wg formuły spełnia/nie spełnia.**
 - c) posiadają zdolność techniczną lub zawodową, umożliwiającą wykonanie zamówienia, będącego przedmiotem niniejszego postępowania. **Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w odniesieniu do postawionego warunku. Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunku na podstawie oświadczenia Wykonawcy wg formuły spełnia/nie spełnia.**
 - oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy Pzp.
2. Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunków na podstawie oświadczeń i dokumentów określonych w punkcie XI siwz. **Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie

dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

XI. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania:

1. Zgodnie z art. 25a Ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art 22 ust 1 do oferty należy załączyć:

a) Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust 1b Ustawy Pzp oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, złożone na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W przypadku składania oferty wspólnie (w tym spółki cywilne) przez Wykonawców, oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy Pzp składa każdy z Wykonawców oddzielnie (na osobnym dokumencie, który należy dołączyć do oferty).

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu o którym mowa w ppkt-e a).

W przypadku powierzenia do wykonania części zadania podwykonawcom, Wykonawca zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ppkt-e a)

b) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. (tzn. wykluczenie wykonawcy, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

Jeżeli Wykonawca nie dołączy do oferty dokumentów określonych w punkcie b) Zamawiający uzyska dokumenty z ogólnodostępnych baz danych.

c) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, pod rygorem wykluczenia z postępowania. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie XI b), siwz składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, potwierdzające, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub

gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

- 2. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę upoważnioną do działania w imieniu wykonawcy. Dokumenty, dla których Zamawiający zastrzegł formę oryginału Wykonawca składa w oryginale.**

XII. Wymagania dla przedmiotu zamówienia:

1. Zamawiający opisał szczegółowo przedmiot zamówienia w załączniku nr 2, 5, 6 do siwz, na który składa się: kosztorys, dokumentacja techniczna i szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
2. **Zamawiający dokona oceny spełniania przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych w siwz na podstawie oświadczenia wykonawcy, złożonego na formularzu oferty, stanowiącym zał. nr 1 do siwz oraz kosztorysu.**

XIII. Opis sposobu przygotowywania ofert;

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do siwz. Wraz z ofertą należy złożyć wypełnione i podpisane niżej wymienione załączniki:
 - załącznik nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - załącznik nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
3. Ofertę i oświadczenia składa się w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. **Do oferty można dołączyć wszelkie informacje zawarte w ofercie w postaci katalogu elektronicznego.**
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim. Ofertę oraz dokumenty wymagane wraz z ofertą należy złożyć w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Oferta winna być sporządzona na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz winna być podpisana na każdej stronie przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia i dokumenty wykonawcy winny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy. Jeśli umocowanie nie wynika wprost z załączonych dokumentów określonych w punkcie XI. do siwz należy załączyć pełnomocnictwo do działań w imieniu wykonawcy. Pełnomocnictwo winno być w oryginale lub notarialnie poświadczone.
6. **W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania po stronie zamawiającego obowiązku podatkowego podatku VAT zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług wykonawca składa dodatkowo informację o powstaniu u zamawiającego obowiązku tego podatku, obejmującą swym zakresem także nazwę (rodzaj) towaru, którego dostawa będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego VAT u zamawiającego oraz unijny numer identyfikacji podatkowej.**
7. Ceny w ofercie należy podać w walucie polskiej (zł).
8. Wykonawca winien zamieścić ofertę w zamkniętej kopercie, która będzie zaadresowana na adres zamawiającego podany w punkcie I siwz, oraz będzie oznaczona:
„FDZP.226.33.2017 - przetarg nieograniczony na prace remontowe w obrębie bloku operacyjnego dla ZZOZ w Ostrowie Wielkopolskim.”

oraz „NIE OTWIERAĆ PRZED 29.12.2017 r. godz. 12:30 ”.

8. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
9. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

10. Oferta wspólna

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na zasadzie art. 23 Ustawy Pzp. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika (tzw. Lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W pełnomocnictwie należy wskazać wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie, szczegółowo określić prawa i obowiązki wynikające z pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo winno być w oryginale lub notarialnie poświadczony.

11. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które zgodnie z wolą Wykonawcy nie podlegają udostępnianiu, należy oznaczyć w sposób nie budzący wątpliwości, w szczególności umieścić je w osobnej kopercie i stosownie opisać. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy.

XIV. Termin związania ofertą;

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;

1. Ofertę należy złożyć w Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Limanowskiego 20/22 – pokój 7 (sekretariat), nie później niż **do dnia 29.12.2017 do godziny 12:00.**
2. Wszystkie oferty złożone po terminie składania ofert, zamawiający zwróci niezwłocznie Wykonawcy.
3. Zamawiający otworzy koperty z ofertami **w dniu 29.12.2017 r., o godzinie 12:30** w pokoju nr 13 w Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Limanowskiego 20/22.

XVI. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając wymogi niniejszej siwz. Wykonawca wypełnia wszystkie rubryki tabeli zawartej w załączniku nr 2 wg opisu oraz zgodnie z zasadami działań matematycznych, przy uwzględnieniu aktualnej stawki podatku VAT.
2. Wartość brutto oferty, stanowić będzie cenę oferty, na podstawie której zostaną przyznane punkty.
3. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania związane z realizacją zamówienia.
4. Cenę oferty należy podać do dwóch miejsc po przecinku.
5. **Obowiązki Wykonawcy (tzw. odwrócony Vat):**

Jeżeli wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT należy wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku. Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca oświadczy, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i poda swój unijny numer identyfikacji podatkowej. W przypadku obliczenia ceny przez Wykonawcę zgodnie z opisem w tabelach, wskazania podatku VAT i ceny brutto z doliczonym podatkiem Zamawiający przyjmie, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT.

XVII. Informacja dotycząca walut obcych.

Zamawiający nie wyraża zgody na prowadzenie rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych.

XVIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert;

1. Przy wyborze oferty w każdej części zamówienia zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

a) cena – waga kryterium 60%

Sposób obliczania punktów:

$$C = (C_n / C_o) \times 100 \times 60 \%$$

C_n – cena najniższa;

C_o – cena oferowana.

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 pkt.

b) termin płatności – waga kryterium 40%, gdzie Wykonawca otrzyma :

0 pkt. za **termin płatności** – 30 dni

20 pkt. za **termin płatności** – 45 dni

40 pkt. za **termin płatności** – 60 dni

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 pkt.

Zamawiający informuje, że dopuszczalny termin płatności winien być zgodny z opisem wskazanym powyżej oraz na formularzu oferty – załącznik do siwz nr 1. Sposób oceny oferty w kryterium termin płatności – Zamawiający będzie oceniał na podstawie zawartych w formularzu oferty (zał nr 1 do siwz) informacji.

2. Ocena końcowa oferty: Jest to suma punktów uzyskanych za kryterium cena oraz termin płatności.

3. Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %.

4. Wykonawca może maksymalnie uzyskać 100 pkt.

XIX. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

1. Zgodnie z wyborem zamawiającego umowa o udzielenie zamówienia zostanie podpisana przez strony w siedzibie zamawiającego w umówionym terminie lub przesłana w celu podpisania do Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, odeśle zamawiającemu podpisane umowy w terminie 5 dni od daty ich otrzymania.

XX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

1. Zamawiający nie żąda od wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXI. Wzór umowy

1. Zamawiający będzie wymagał od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XXII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Ustawy Pzp. Środki ochrony

prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Ustawy Pzp.

2. Odwołanie przysługuje wobec czynności:
 - określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia
 - odrzucenia oferty odwołującego,
 - opisu przedmiotu zamówienia,
 - wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Odwołanie wnosi się:
 - 1) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Ustawy pzp albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
 - 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
 - 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w art 182 ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
 - 4) Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
 - 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
5. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

Na czynności wymienione w pkt-e 5 nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 Ustawy Pzp.

XXIII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami;

1. Zamawiający wyznacza do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami następujące osoby:

Monika Mosoń

– tel. 62 595-11-18, fax. 62 736-29-09 zamowienia@szpital.osw.pl

XXIV. Wykaz załączników do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Formularz oferty - załącznik nr 1
2. Kosztorys - załącznik nr 2
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 3
4. Wzór umowy - załącznik nr 4
5. Dokumentacja techniczna - załącznik nr 5
6. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- załącznik nr 6

Formularz oferty

w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na prace remontowe w obrębie bloku operacyjnego dla ZZOZ w Ostrowie Wielkopolskim - znak sprawy FDZP.226.33.2017.

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

REGON..... NIP

Numer telefonu Numer faksu

strona internetowa adres email

Do : **Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej**
63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Limanowskiego 20/22
 / nazwa i siedziba zamawiającego /

- Oświadczamy, że przedmiot niniejszej oferty jest w pełni zgodny z przedmiotem zamówienia niniejszego postępowania, szczegółowo określonym w załączniku nr 2 do siwz. Stosownie do treści art. 44 Ustawy Pzp oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w niniejszym postępowaniu. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty. Oświadczamy, że uważamy się związanych ofertą przez czas wskazany w specyfikacji. Oświadczamy, że stawiane w specyfikacji wymagania wobec wykonawcy oraz postanowienia wzoru umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
- Oferujemy wykonanie zadania objętego w/w postępowaniem za cenę:

Wartość oferty netto w zł	Wartość podatku Vat w zł	Wartość oferty brutto w zł	Termin płatności 30, 45, lub 60 dni

Termin wykonania zamówienia oraz okres gwarancji są zgodne ze wzorem umowy.

Zamierzam/nie zamierzam powierzyć do wykonania część zamówienia nr.....
 podwykonawcom

.....
Podpis i pieczętki imienne osób
upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....
data

3. Pkt 3 należy wypełnić tylko w przypadku oferty składanej wspólnie przez wykonawców, w tym także spółek cywilnych (patrz pkt XIII ppkt 10 siwz). Ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja, spółki cywilne) jest:
- stanowisko.....
 imię i nazwisko.....
 telefon..... fax.....
 uwagi.....
4. Jeżeli wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT należy wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku. Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca oświadczy, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i poda swój unijny numer identyfikacji podatkowej. W przypadku obliczenia ceny przez Wykonawcę zgodnie z opisem w tabelach, wskazania podatku VAT i ceny brutto z doliczonym podatkiem Zamawiający przyjmie, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT.

5. Zastrzeżenie wykonawcy

Zgodnie z art. 8 ust. 3 Prawo zamówień publicznych, wykonawca zastrzega, iż wymienione niżej dokumenty, składające się na ofertę, nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania:

1

6. Oferta zawiera następujące załączniki :

- | | |
|----------|-----------|
| 1. | str. |
| 2.. | str. |
| 3. | str. |
| 4. | str. |

.....
*Podpis i pieczętki imienne osób
 upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy*

.....
data

O Ś W I A D C Z E N I E
o spełnianiu warunków, o których mowa w art. 22, ust. 1 b Ustawy Pzp oraz o braku
podstaw do wykluczenia na podstawie 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy Pzp.

Nazwa wykonawcy

.....

Adres wykonawcy

.....

REGON NIP

Oświadczam, że działając jako wykonawca:

- a) posiadam kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, umożliwiające wykonanie zamówienia, będącego przedmiotem niniejszego postępowania.
- b) znajduję się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej, umożliwiającej wykonanie zamówienia, będącego przedmiotem niniejszego postępowania.
- c) posiadam zdolność techniczną lub zawodową, umożliwiającą wykonanie zamówienia, będącego przedmiotem niniejszego postępowania.

- oraz nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy Pzp.

W przypadku składania oferty wspólnie (w tym spółki cywilne) przez Wykonawców oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy Pzp składa każdy z Wykonawców (na osobnym dokumencie, który należy dołączyć do oferty).

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów lub który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, zamieszcza informacje o tych podmiotach w niniejszym oświadczeniu.

.....
Podpis i pieczętki imienne osób
upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....
data

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów zamieszcza informacje o tych podmiotach w niniejszym oświadczeniu.

Oświadczam niniejszym, że nie powołuję się na zasoby innych podmiotów*

Oświadczam niniejszym, że powołuję się na zasoby innych podmiotów*

- nazwa podmiotu;

- zakres potencjału, na który powołuje się Wykonawca:

Oświadczam, że podmiot, na którego potencjał się powołuję nie podlega przesłankom wykluczenia z niniejszego postępowania oraz spełnia warunki udziału w zakresie potencjału, z którego korzystam.

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, zamieszcza informacje o tych podmiotach w niniejszym oświadczeniu.

Oświadczam niniejszym, że nie zamierzam powierzyć realizacji części zamówienia podwykonawcom.*

Oświadczam niniejszym, że: zamierzam powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom :*

- nazwa podwykonawcy;

- zakres zadań podwykonawcy :

Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem ? *

TAK

NIE

**należy odpowiednio zaznaczyć i ewentualnie uzupełnić*

.....
Podpis i pieczęćki imienne osób
upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....
data

Projekt umowy
Umowa nr

zawarta w dniu r. w Ostrowie Wielkopolskim pomiędzy:

Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowie Wielkopolskim

przy ul. Limanowskiego 20/22, reprezentowanym przez:

Dariusza Bierłę - Dyrektora

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
reprezentowanym przez

.....
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na prace remontowe w obrębie bloku operacyjnego dla ZZOZ w Ostrowie Wielkopolskim, zostaje zawarta niniejsza umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane, polegające na **pracach remontowych w obrębie bloku operacyjnego dla ZZOZ w Ostrowie Wielkopolskim, mieszczącego się przy ulicy Limanowskiego 20/22.**
2. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w:
- w dokumentacji technicznej, w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w kosztorysie, które stanowią podstawę do ustalenia zakresu robót budowlanych.

§ 2

Miejsce i terminy realizacji

1. Miejsce realizacji przedmiotu niniejszej umowy określone zostało w § 1 umowy, przy uwzględnieniu szczegółowej lokalizacji wykonania robót budowlanych, określonej w załączniku nr 5, 6 do SIWZ.
2. Wykonawca przystąpi do realizacji zamówienia niezwłocznie po podpisaniu umowy i zakończy jego realizację nie później niż w terminie **60 dni** od daty podpisania umowy.
3. Za dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę przyjmuje się dzień podpisania przez komisję, o której mowa w § 4 ust. 3 Protokołu Odbioru Ostatecznego Robót.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
brutto:złotych

w tym:
netto:.....
podatek VAT:.....

2. Strony ustalają, że płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w terminie do **dni** od dnia doręczenia faktury. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury VAT po podpisaniu przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego oraz przez strony niniejszej umowy Protokołu Odbioru Ostatecznego Robót, zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 3 niniejszej umowy.
3. W przypadku opóźnienia w zapłacie przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługiwać będzie prawo naliczenia odsetek ustawowych od nie uiszczonej w terminie zapłaty należności.
4. Przelew wierzytelności z niniejszej umowy na inne osoby wymaga pisemnej zgody drugiej strony umowy przy uwzględnieniu zasad wynikających z art 54 ust 5 ustawy z dnia 15.04.2011 o działalności leczniczej (Dz.U. Nr 112 poz. 654).

§ 4

Zobowiązania Stron Umowy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot niniejszej Umowy zgodnie z jej postanowieniami, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, zasadami sztuki budowlanej oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
2. Odbiory częściowe robót zostaną dokonane na zasadach określonych w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru częściowego z wyprzedzeniem co najmniej 3 (trzech) dni. W trakcie odbioru robót Inspektor nadzoru dokona odbioru (sprawdzenia robót) w terminie do 3 (trzech) dni, od daty pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru. W razie ujawnienia wad, odbiór częściowy będzie wstrzymany, do czasu ich usunięcia w ustalonym protokolarnie terminie.
3. Ostateczny (końcowy) Odbiór robót nastąpi po wykonaniu całego przedmiotu umowy, zostanie dokonany na zasadach określonych w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót . Podstawą zgłoszenia do odbioru ostatecznego jest potwierdzenie zakończenia robót przez inspektora nadzoru. Odbiór ostateczny odbędzie się komisyjnie. Komisja powoływana jest przez Zamawiającego. W skład komisji wchodzi Przedstawiciele Zamawiającego, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, przedstawiciele Wykonawcy, kierownik robót oraz w miarę potrzeb inne osoby wyznaczone przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia gotowości do odbioru ostatecznego umowy na piśmie. Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć datę odbioru przedmiotu umowy i rozpocząć czynności odbioru ostatecznego nie później, niż w terminie 14 (czternastu) dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę. Zakończenie czynności odbioru ostatecznego następuje nie później niż w terminie 14 (czternastu) dni od daty ich rozpoczęcia. W razie ujawnienia wad, odbiór ostateczny będzie wstrzymany do czasu ich usunięcia w ustalonym protokolarnie terminie.
4. Data podpisania protokołu odbioru ostatecznego stanowi datę przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy przez Wykonawcę , tj. datę zakończenia realizacji umowy.
5. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są do współpracy w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.

§ 5

Zobowiązania i Oświadczenia Zamawiającego

1. Zamawiający oświadcza, iż:
 - a) nieruchomość położona w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Limanowskiego 20/22 znajduje się w jego posiadaniu;
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) zapewnienia Wykonawcy na czas trwania robót dostępu do energii elektrycznej i wody,
 - b) zapewnienia Wykonawcy na czas trwania robót miejsca stanowiącego plac zlokalizowany na terenie, gdzie prowadzone będą roboty będące przedmiotem umowy, przeznaczony na tymczasowe zaplecze Wykonawcy,

- c) zapewnienie Wykonawcy pełnego frontu robót umożliwiającego nieprzerwane prowadzenie prac,
- d) przekazania Wykonawcy miejsca wykonania przedmiotu umowy w dniu podpisania niniejszej umowy, z uwzględnieniem zapisów w dokumentacji technicznej i szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ;
- e) przekazania Wykonawcy w dniu podpisania niniejszej umowy jednego egz. dokumentacji technicznej, dotyczącej przedmiotu zamówienia.

§ 6

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) odebrania miejsca wykonania przedmiotu umowy w terminie 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy oraz jego odpowiedniego zabezpieczenia, a także przystosowania do potrzeb przewidzianych prac budowlanych, przy uwzględnieniu zapisów dokumentacji technicznej i szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - b) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami budowlanymi, warunkami dokumentacji technicznej i szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wskazaniami nadzoru inwestorskiego oraz obowiązującymi przepisami, a zwłaszcza przepisami BHP i przeciwpożarowymi,
 - c) zabezpieczenie materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania robót, przy uwzględnieniu zapisów dokumentacji technicznej i szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ,
 - d) zgłaszania inspektorowi nadzoru inwestorskiego poszczególnych etapów robót w tym robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - e) wykonania przedmiotu zamówienia przy użyciu materiałów budowlanych dobrej jakości spełniających wymagania określone w przepisach dotyczących norm wyrobów budowlanych;
 - f) zapewnienie wykwalifikowanego personelu (łącznie z nadzorem bezpośrednim) wyposażonego w sprzęt ochrony osobistej i podstawowe narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy,
 - g) utrzymania na własny koszt ładu i porządku w miejscu realizacji przedmiotu umowy – siedziba zamawiającego - w czasie realizacji przedmiotu umowy,
 - h) uprzątnięcia na własny koszt miejsca realizacji przedmiotu umowy w terminie do 7 dni po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy,
 - i) przestrzegania zasad BHP i P-poż obowiązujących na terenie siedziby Zamawiającego, po zapoznaniu z nimi Wykonawcy przez Zamawiającego.
 - j) zwrotu wszystkich dokumentów, planów oraz nośników przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 7

Gwarancje i zabezpieczenia

1. Okres gwarancyjny liczony jest od daty protokólnego przyjęcia całego zadania przez Zamawiającego od Wykonawcy przedmiotu umowy i wynosi 36 miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego Robót stwierdzającego, że przedmiot zamówienia został wykonany zgodnie z umową i jest dobrej jakości.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy, jak również wszelkie zastosowane podczas jego wykonania materiały i wyroby budowlane oraz urządzenia techniczne.
3. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego usterek, wad w terminie 12 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia pocztą elektroniczną bądź faksem.

4. W przypadku gdy zakres usterek uniemożliwia ich usunięcie w terminie określonym w ust. 3, Wykonawca w ciągu 3 (trzech) dni uzgodni z Zamawiającym nowy termin ich usunięcia.
5. Przed upływem ostatniego roku gwarancyjnego nastąpi komisyjny przegląd techniczny przedmiotu umowy. Z przeglądu tego sporządzony zostanie protokół.
6. Usunięcie wad stwierdza się protokolarnie.
7. Wykonawca zobowiązuje się w okresie udzielnej gwarancji do dokonywania przeglądów zamontowanych urządzeń, systemów w terminach określonych przez obowiązujące przepisy, normy oraz gwarancje producenta.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z terminami określonymi w § 2 ust. 2, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za nieterminowe usunięcie wad/wymiany rzeczy na wolną od wad, w tym również w okresie gwarancji, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1.
 - d) w przypadku niewywiązania się z obowiązków określonych w § 6 ust. 1 pkt g), h) - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1.
 - e) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o którym mowa § 15 ust. 1 i 2 w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1.
 - f) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w § 14, lub projektu jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1.
 - g) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo § 14 ust. 5 lub jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1.
 - h) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1.
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§ 9

Przedstawiciele Stron

1. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją Umowy osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów i podejmowania decyzji są:
 - a) ze strony Wykonawcy –
 - b) ze strony Zamawiającego - Marcin BartczakKażda ze Stron ma prawo zmienić reprezentującą ją osobę wymienioną w lit. a i b niniejszego ustępu powiadamiając drugą Stronę na piśmie, bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy.
2. Wymienione wyżej osoby nie są uprawnione do zmiany ani wprowadzania nowych postanowień do niniejszej umowy.

§ 10

Siła wyższa

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy będące bezpośrednio następstwem okoliczności, które stanowią skutek działania siły wyższej, uniemożliwiającej nieprzerwane prowadzenie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
2. Siła wyższa stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, lub też takie, którego skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
 - a) klęski żywiołowe np. pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragany, itd.,
 - b) akty i działania władzy państwowej,
 - c) strajki,
 - d) działania innych sił natury nie wymienionych w niniejszym ustępie.
3. W przypadku wystąpienia siły wyższej, Strona dotknięta jej działaniem, niezwłocznie poinformuje pisemnie drugą Stronę o jej zaistnieniu oraz o ile będzie to możliwe, przedstawi nie budzące wątpliwości dokumenty potwierdzające jej wystąpienie. Obie Strony niezwłocznie od dnia otrzymania powyższej informacji uzgodnią tryb dalszego postępowania.

§11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę w sposób wadliwy, niezgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz dokumentacją techniczną i szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót .
2. W takich przypadkach po uprzednim pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego i wyznaczeniu 5 dniowego terminu Wykonawcy do przywrócenia wykonywania prac zgodnie z umową Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy i wprowadzenia nowych wykonawców, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy także w przypadku zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu lub realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli jest prawdopodobne, że Wykonawca nie zdoła ich ukończyć w umówionym terminie.
4. W każdym przypadku odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie odstąpienia.
5. W razie odstąpienia od umowy zostanie sporządzony przez Strony protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
7. W przypadku zaistnienia przyczyn o których mowa w ust. 6, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej przyczynie.

§ 12

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli wszczęte zostanie postępowanie likwidacyjne w stosunku do Wykonawcy.
2. Rozwiązanie umowy z powodów wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu nastąpi w ciągu 7 dni od daty powzięcia informacji o wszczętym postępowaniu.
3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za zrealizowane prace do chwili rozwiązania umowy w wysokości ustalonej na podstawie kosztorysu, stanowiącego załącznik nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 13

Postanowienia dodatkowe

1. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w odpowiednich dokumentach.
2. We wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca podlega inspektorowi nadzoru inwestorskiego ustanowionemu przez Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia, iż w trakcie realizacji inwestycji nastąpiło z winy Wykonawcy uszkodzenie wykonanych już robót lub inne uszkodzenia, Wykonawca w terminie 14 dni od dnia wezwania do naprawy, dokona naprawy lub wymiany na swój koszt.

§ 14

Umowa o podwykonawstwo

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszej umowy, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy, którego przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający, w terminie, o którym mowa w ust. 3, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust. 3. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w przewidzianym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający wezwie Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt h). Postanowienia ust. 1-6 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§ 15

Zapłata wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, o której mowa w § 14, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty

odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszej umowy oraz obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

3. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zgłosi pisemnie uwagi dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji przez Zamawiającego.

5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w szczególności dotyczących zmiany terminu wykonania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy w sytuacji, jeżeli wykonanie robót w terminie określonym w niniejszej umowie będzie niemożliwe z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, a Zamawiający oraz inspektor nadzoru inwestorskiego wyrazi pisemną zgodę na wykonanie robót w innym, niż ustalony w umowie terminie.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sądy powszechne miejscowo właściwe dla siedziby Zamawiającego wg prawa polskiego.
5. Umowa została spisana w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a dwa Wykonawca.
6. Integralną część Umowy stanowią :
 - a) oferta wykonawcy;
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z dokumentacją techniczną i szczegółową specyfikacją techniczną.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki nr 2, 5, 6– zostały umieszczone na stronie zamawiającego www.szpital.osw.pl w osobnych plikach.